Hej alle kolonister i H/F Nørrevang

         Lige en let opsummering over, hvad der er sket de sidste par år.

Vi i bestyrelsen besluttede, at det var på tide, at vi gik ind i den digitale verden for at gøre vores arbejde nemmere og sænke omkostningerne på udgiftskontoen. Det har været en lang og sej kamp, men vi er kommet langt, der er kun 18 stk., der nu skal have sendt ud pr. post. Vi har også lavet om på den måde, regningen ser ud på. Den bliver nu sendt ud på noget, der heder E-conomic, og man skal man lige være opmærksom på, at betalingen for foråret: Lejen, vand, pligtarbejde og diverse ting er rykket en måned frem til forfald den 01-02, efterårslejen er stadig den 01-07, og alt det bliver styret af Rikke.

Vi har også oprettet en hjemmeside H/F Nørrevang og en Facebook side

På hjemsiden har vi lagt alle regler, links og alle de oplysninger I har brug for, vi har også lagt fotos og haver til salg ind på. Det er også der vi oplyser, hvad der sker, og hvad der skal ske. Både hjemsiden og Facebook-siden ændrer sig hele tiden. Det er Kris, der har påtaget sig denne opgave, og det var noget af en mundfuld at overtage, da hjemmesiden ikke har fungeret optimalt, det er der næsten kommet styr på, Lone fra Nørrevang 45 er lige blive tilknytte Facebook og hjemsiden, Lone er designer og har en masse ideer som vi kan få glæde af,

Der er blevet lavet vedligeholdelsesplaner for alle områder. Der er en gammel paragraf, der ikke er blevet overholdt, og det har jeg sat i system, så alle yder det, de skal, så der er ikke nogen, der springer over.

Så nu kan alle følge med i, hvem der skal slå græs i den pågældende uge og se, hvem der skal holde bede og beplantning i områderne, og at man skal holde sin sti rent og pæn. Jeg fik hjælp fra Jasmin fra Nørrevang 43 til at lave alle tegninger, det var et stort arbejde Jasmin lagde for dagen, så tak for hjælpen.

Elo har arbejdet målrettet på at få bugt med de japanske pileurt vi har, han har ligeledes påtaget sig ansvaret for, at vores områder ser flotte ud, og vores foreningshus fungerer optimal.

Vi får stor ros for vurdering udvalget, når de kommer og vurderer huse. De kan se, hvor meget, der er sket de sidste 4 år. De bemærker, at vi har revet nogle at de gamle rønner og skure ned, og de synes også, at vi har det rent og pænt, og at det er hyggeligt at komme på besøg i Nørrevang. Der er også ros til alle i Nørrevang, hvilket har medført, at vi får solgt haverne hurtigere og til en lidt højere pris, end vi har kunnet før, så det kan godt betale sig at få ryddet op, og haverne ser pæne ud, og at der ikke står et faldefærdigt skur i haven,

Annia og jeg arbejder på at få rettet det sidste ind, så vores byggeregler passer med lokalplanen. Annia er også den person, der har den største kontakt med kolonihaveforbundets jurist, så vi har ordensregler og vedtægter, der overholder loven. Det er et stort arbejdet, som tager tid, men det går fremad.

Jeannet har arbejdet på tværs af alle områder, hun har været en uundværlig hjælp på alle områder med den store indsigt og erfaring, hun har.

Så har vi fået en ny lejekontrakt med kommunen, som indebærer, at vi steg fra 45 øre til 52 øre per m2, og at vi selv skal vedligeholde alt på vores område, det vil sige lidt mere arbejde og lidt flere udgifter til at holde Nørrevang.

Der er kommet skilte og oversigtskort op i Nørrevang, så alle kan finde rundt.

Vi har fået mange nye lejere ind de sidste tre år, og det er mange unge iblandt. Det er skønt, at de også vil være med i vores lille fælskab, så en stor velkomst til alle jer nye, hvis I er tvivl om noget, så spørg jeres nabo, vi er her for hinanden.

Så vil jeg lige bede jer om at huske på, at bestyrelsesarbejdet er frivilligt arbejde. Jeg brugte omkring 500 timer sidst år på foreningsarbejdet, og de andre i bestyrelsen, har også brugt flere timer end beregnet, pga en masse papir sager. Vi håber at vi kommer ned på et langt færre timetal i fremtiden.

Det er desværre kommet mig for øre, at de kvindelige medlemmer af bestyrelsen – der også udfører et kæmpe stykke frivilligt arbejde – oplever at nogle lejere pure nægter at høre efter og rette ind, når de påtaler noget, blot fordi de er kvinder. Der henstilles, til at denne form for opførsel stopper øjeblikkeligt, og i fremtiden vil dette føre til en påtale.

Desværre er der nogen der ikke mener at de skal overhold de regler vi har, jeg og resten af bestyres synes ikke det er sjovt at vi hele tiden skal regne rund og stoppe folk i det de har gang i, vi vil made heller være i vores have og nyde den, så overhold nu de regler vi har.

Nå men, nok fra mig, jeg vil bare sige tak for, at I vil bruge fem minutter på at læse min mail og ønske jer en skøn sensommer og et skønt efterår til jer alle sammen i H/F Nørrevang

Hilsen Nørrevang Formand H Freyberg